

【フラット35】実行件数シェア11年連続No.1を獲得

アルヒ株式会社（本社：東京都港区、代表取締役会長兼社長 CEO 兼 COO：浜田 宏、以下：ARUHI）は、2020年度^{※1}の【フラット35】の実行件数（借り換えを含む）シェアが前年比+0.9%の28.4%となり、11年連続で第1位^{※2}となりましたのでお知らせいたします。

【フラット35】は、住宅金融支援機構と民間金融機関が提携して提供している全期間固定金利の住宅ローンです。ARUHIは、業界最低水準の金利^{※3}で【フラット35】を提供し、全国に展開するフランチャイズ店舗をはじめ、直営店舗、不動産事業者や大手デベロッパーなどを対象とする法人営業の拠点等、計152拠点^{※4}やWebチャネル（ARUHIダイレクト）を通じ、幅広いお客さまにご利用いただいています。

ARUHIは、2016年10月に従来の「ARUHIフラット35」より金利の低い【フラット35（保証型）】の住宅ローン、「ARUHIスーパーフラット」^{※5}の取り扱いを開始、以降順次ラインアップを追加してまいりました。2020年度には「ARUHIスーパーフラット5」「ARUHIスーパーフラット6.5」「ARUHIスーパーフラット7.5」「ARUHIスーパーフラット8.5」を導入、計8タイプに拡大しました。^{※6}

2021年4月に「ARUHIスマートプラン」を導入することで、住宅ローン付帯商品を含むARUHIが取り扱う商品^{※7}のシミュレーションに対応、お客さまの資金計画に見合った最適な商品をより分かりやすくご案内することが可能となりました。特に、「ARUHIスーパーフラット」の各商品の金利差による返済額の比較を容易にすることで、お客さまに同商品をよりご案内しやすくなりました。

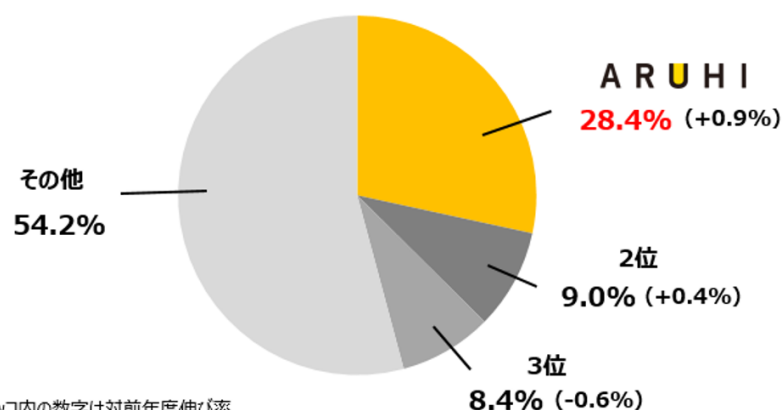
ARUHIは、2021年2月より株式会社北都銀行（本社：秋田県秋田市、代表取締役頭取：伊藤 新、以下：北都銀行）と業務提携契約を締結し、北都銀行で住宅ローンを希望するお客さまをご紹介いただくオペレーションを開始しました。今後、全国規模で地方銀行との業務提携を新たに展開してまいります。

住宅ローン手続きの工程を中心に電子化やIT化を推進することで、お客さまや不動産事業者の利便性向上、スピード化や効率化を進めるとともに、2021年5月より住宅ローン不正利用検知システム「ARUHIホークアイ2.0」の本格稼働を開始することでコンプライアンスのさらなる強化にも努めています。

ARUHIは、今後も【フラット35】事業のさらなる拡大を目指してまいります。

ARUHI

2020年度実行件数シェア（借り換え含む）



- ※1 2020年4月1日～2021年3月31日
- ※2 2010年度-2020年度統計、取り扱い全金融機関のうち借り換えを含む【フラット35】実行件数（2021年3月末現在、ARUHI調べ）
- ※3 ARUHI調べ
- ※4 2021年3月末現在
- ※5 2017年10月2日より「ARUHIスーパーフラット8」に名称を変更（旧「ARUHIスーパーフラット」）。
- ※6 「ARUHIスーパーフラット」の商品概要は、以下サイトにてご確認ください。
https://www.aruhi-corp.co.jp/product/super_flat/
- ※7 銀行代理商品等の一部商品を除く

＜本件に関する報道関係者からのお問い合わせ先＞
アルヒ株式会社 コーポレートコミュニケーション部
Tel : 03-6229-0778 / Fax : 03-3584-5501 / Email : ccom@aruhi-group.co.jp

【ARUHI 会社概要】

会社名： アルヒ株式会社（ARUHI Corporation）
代表者： 代表取締役会長兼社長 CEO 兼 COO 浜田宏
本社所在地： 東京都港区六本木一丁目6番1号 泉ガーデンタワー8階
創業日： 2000年6月9日
資本金： 60億円
業務内容： 住宅ローンの貸し出し・取次業務、保険代理店業務、銀行代理業務
URL： <https://www.aruhi-group.co.jp/>

- 「ARUHI 住宅ローン」： <https://www.aruhi-corp.co.jp/>
- 「ARUHI 家の検索」： <https://home-search.aruhi-corp.co.jp/>
- 「ARUHI 暮らしのサービス」： <https://living-service.aruhi-corp.co.jp/>