

2024年4月1日
SBIアルヒ株式会社

事業の一部譲受に関する契約締結のお知らせ

SBIアルヒ株式会社（本社：東京都港区、代表取締役社長 CEO：勝屋 敏彦、以下 SBIアルヒ）は、2024年2月29日付「事業の一部譲受に関するお知らせ」で公表いたしました、株式会社東京クレジットサービス（本社：東京都千代田区、代表取締役社長：戸張 志知人、以下 東京クレジットサービス）が取り扱う事業の一部である「全期間固定金利住宅ローン【フラット35】」事業（以下、「本事業」という）を譲り受ける旨を正式に合意いたしました。2024年3月29日付けで、同社との間で「事業譲渡契約書」を締結いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 事業譲受の概要

（1）譲受事業の内容

東京クレジットサービスが取り扱う「全期間固定金利住宅ローン【フラット35】」事業を対象としております。

（2）事業譲受日

2024年6月28日（予定）

2. 事業譲受の理由

SBIアルヒは、【フラット35】の実行件数が13年連続シェア No.1^{※1}となる国内最大手^{※2}の住宅ローン専門金融機関です。この実績と経験をもとに、本事業の譲り受けにより主力である住宅ローン事業のさらなる成長を見込むことができると判断いたしました。

3. 本事業譲受の対象となるお客さまについて

2024年2月29日付「事業の一部譲受に関するお知らせ」に記載のとおり、本事業の譲り受けにより、お客さまの住宅ローンご契約内容・引き落とし日・引き落とし口座などの変更や、お客さまに行っていただく手続等は現時点で予定しておりません。

4. 本事業譲受による業績への影響

本件がSBIアルヒの当期の業績に与える影響は軽微なものと見込んでおります。

※1 2010年度-2022年度統計、取り扱い全金融機関のうち借り換えを含む【フラット35】実行件数（2023年3月末現在、SBIアルヒ調べ）

※2 累積融資実行件数及び金額 2023年7月 株式会社 日本能率協会総合研究所調べ

〈本事業の譲受に関するお客さまからのお問い合わせ先〉
株式会社東京クレジットサービス 住宅ローン業務部
Tel : 03-5226-3677 (平日 9:00~17:00)

〈本件に関する報道関係者からのお問い合わせ先〉
SBI アルビ株式会社 コーポレートコミュニケーション部
Tel : 03-6229-0778 / Fax : 03-3584-5501 / Email : ccom@sbiaruhi.co.jp