

## 「ARUHI スーパーフラット借換」 2025 年 4 月の融資実行金利の見直しについて

SBI アルヒ株式会社（本社：東京都千代田区、代表取締役社長 CEO 兼 COO：伊久間 努、以下 当社）は、このたび【フラット 3 5（保証型）】の借り換え商品「ARUHI スーパーフラット借換」の 2025 年 4 月の融資実行金利を見直しましたのでお知らせします。

2025 年 1 月以降、昨今の住宅ローン金利の上昇傾向を背景に、固定金利商品の借り換えに関するご相談を多数いただいております。お申込件数も増加傾向にあります。「ARUHI スーパーフラット借換」は、現在住宅ローンをお借り入れ中のご本人が所有する住宅に対する借り換えに対応した住宅ローン商品です。手持ち金（頭金）の必要がなく、「ARUHI フラット 3 5」よりさらに低金利でご利用いただけます。

当社は 2018 年 4 月より本商品を取り扱っており、このたび住宅ローンの借り換えをご検討されているお客さまのご要望にお応えするため、融資実行金利を見直しました。お近くの店舗、あるいは「ビデオチャット相談」にて、無料相談を承っております。

### 「ARUHI スーパーフラット借換」

|                |           |
|----------------|-----------|
| 2025 年 4 月実行金利 | 年 1.740%※ |
|----------------|-----------|

※ 一般団信加入、借り入れ期間 15 年～35 年の場合

※ 団信不加入の場合、金利は 1.460%となります。

ご融資条件（必ずご参照ください）および商品の詳細は、以下のサイトをご確認ください。

[https://www.sbiaruhi.co.jp/product/super\\_flat/#tab\\_refinancing](https://www.sbiaruhi.co.jp/product/super_flat/#tab_refinancing)

＜ご相談の際はここらからご予約ください＞

#### ◆店舗へご来店いただく場合

<https://www.sbiaruhi.co.jp/service/coming/>

予めお電話もしくは上記ページ内の「借り換えのご相談はこちら」をクリックし、来店予約をお願いいたします。

#### ◆お近くに店舗がない場合

「ビデオチャット相談」

<https://www.sbiaruhi.co.jp/service/chat/>

上記ページ内の「住宅ローン無料オンライン相談を申し込む」をクリックし、相談予約をお願いいたします。

＜お客さまからの借り換えに関するお問い合わせ先＞

0120-993-375

※受付時間：10:00～19:00（年末年始を除く）

＜本件に関する報道関係者からのお問い合わせ先＞

SBI アルヒ株式会社 経営企画部コーポレートコミュニケーショングループ

Email : [ccom@sbiaruhi.co.jp](mailto:ccom@sbiaruhi.co.jp)